

## Organización de vecinos

### Procuramos el bien común y el desarrollo de nuestra comunidad

*Tu participación y la de tu familia son fundamentales para generar un ambiente armonioso y una sana convivencia.*

Para crear una buena organización vecinal las personas deben trabajar en equipo dentro de un marco de **respeto, equidad, participación y trabajo coordinado**.

La calidad de vida de toda la comunidad dependerá, en gran medida, de la participación, trabajo e involucramiento de todos los vecinos y sus familias.

Una comunidad organizada es sinónimo de **vecinos que trabajan unidos**; como miembro de una nueva comunidad debes generar confianza, empatía y buscar siempre el provecho comunitario.

## Representación de vecinos

### Asume tus responsabilidades y ejerce tus derechos

La representación de vecinos es la figura que define la manera en que la comunidad se podrá **comunicar, organizar, tomar decisiones y participar**. Esta representación vecinal podrá ejercer sus funciones a través de una **Asociación de Vecinos** (asociación civil), de un Comité de Vecinos o de un Comité Condominal, y su nivel de organización estará definido por el tamaño de la comunidad, las leyes y normatividad local y el Reglamento Interno.

Para que la representación de vecinos pueda cumplir con sus tareas es necesario que, de acuerdo con un programa de trabajo, realice las actividades programadas y les dé seguimiento. En caso de requerir tomar una decisión, llegar a acuerdos o revisar avances o resultados, la representación vecinal podrá convocar a **asamblea**.

Asiste a las asambleas convocadas por la Asociación de Vecinos o Comité Condominal para que estés enterado de las necesidades, avances y beneficios obtenidos. Recuerda que **sólo con tu participación podrás ejercer el derecho de voz y voto en tu comunidad**.



Es fundamental que a través de la gestión de la representación vecinal, se genere y/o fortalezca la relación y coordinación con instituciones gubernamentales, con organizaciones civiles o de la iniciativa privada para que sus acciones y funciones estén relacionadas con la solución de las necesidades y con el alcance de los objetivos de la comunidad.

**Asume tu papel y actívatelo.**

Algunas funciones básicas de una representación de vecinos son:

- Promover y asegurar que se cubran las cuotas de mantenimiento.
- Promover que se respete el Reglamento Interno.
- Procurar el consenso y comunicación con los habitantes de la comunidad.
- Realizar actividades para fomentar la disposición y participación de los habitantes.
- Gestionar ante instituciones gubernamentales y otras organizaciones el acceso a programas y servicios que fortalezcan la forma de vida de los habitantes de la comunidad.
- Informar sobre el uso de los recursos y avances en los programas de trabajo para el cumplimiento de los objetivos y metas comunes.
- Gestionar y dar seguimiento a las actividades administrativas y de mantenimiento en el fraccionamiento o el condominio (cuando aplique).